



Legenda

- Limite de Municipio
- Distrito de Calificación
- Distrito de Ordenación Especial
- Distrito de Ordenación Especial
- Distrito de Ordenación Especial

Distrito de Clasificación

- SU Suelo Urbano
- SRC Suelo Rústico Común
- SREF Suelo Rústico Especialmente Protegido

NÚMERO DE HOJA 6D

○ CALIFICACIÓN

□ CLASIFICACIÓN

DISTRITOS DE CALIFICACIÓN

DISTRITOS EN SUELO URBANO

DISTRITOS RESIDENCIALES

- R-1 ALTA DENSIDAD-SOLAR MIN. 400 m²/ha
- R-2 BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 300 m²/ha
- R-3 GENERAL-SOLAR MIN. 450 m²/ha
- R-4 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m²/ha)
- R-5 APARTAMENTOS (ZONA HISTÓRICA) (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m²/ha)
- R-6 RESIDENCIAL TURÍSTICO (1.000 m²/ha)

DISTRITOS COMERCIALES

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINAS DOS
- CO-3 COMERCIAL LOCAL
- CO-4 COMERCIAL LOCAL INTERMEDIO
- CO-5 COMERCIAL CENTRAL
- CO-6 CENTROS DE RECREACIÓN
- CO-7 COMERCIAL DE EXTENSA VENTANAL
- CO-8 COMERCIAL DE SERVICIOS

DISTRITOS INDUSTRIALES

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- I-3 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

DISTRITOS EN SUELO RÚSTICO

- SRP SUELO RÚSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

DISTRITOS SOBREPUESTOS

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

DISTRITOS DOTACIONALES

- D TENENCIA PÚBLICA
- DV PIZAS Y ÁREAS VERDES
- E EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- DS SERVICIO PÚBLICO
- DA ADMINISTRACIÓN
- DT TRANSPORTE

DISTRITO TU (TREN URBANO)

DISTRITOS DE APLICACIÓN GENERAL

- CRH CONSERVACIÓN REESTRUCTURACIÓN
- CRS RECURSOS HISTÓRICOS
- OPN CONSERVACIÓN PATRIMONIO NATURAL

ESCALA: 1:2,000

CERTIFICACIÓN

Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico conforme a la Resolución C-18-31 el 14 de JUNIO de 2013.

Loida Soto Nojima
Loida Soto Nojima
Secretaria

02 MAY 2018
Vigencia

Mapa de Calificación de Suelo

Municipio Autónomo de San Juan

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Junta de Planificación

Documento Adoptado en Reunión de Junta

08 NOV 2018
Fecha

Mirabellys
Mirabellys C. González Pérez
Presidenta

